

Referat

Af generalforsamling Mandag den 05.11.2018 kl. 19.30 i Løgstrup hallen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af evt. investeringsplaner for kommende år
6. Indkomne forslag fra andelshavere
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Ad.1. Valg af dirigent

Kai Østergaard valgt som dirigent.

Dirigent konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet jf. Vedtægterne.

Ad.2. Beretning for det forløbne regnskabsår

Dan Sauer Nielsen aflagde beretning for det forløbne regnskabsår. (se bilag 1)

Spørgsmål: Vedrørende geotermi sagen, om beløbet skal betales, da sagen er tabt?

Svar: Det kommer vi ind på under fremlægges af regnskabet.

Beretning godkendt.

Ad.3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse

Bjarne Vestdam fremlagde årsregnskab.

Spørgsmål: Hvis vi ikke havde kørt en retssag på geotermisagen, hvad havde kravet så været?

Ville det have været billigere?

Svar: Det ville have været billigere, beløbet er også blevet større pga. Renter. En renteudgift vi ikke havde forudset. Vi kunne have sparet 1 million.

Regnskab godkendt.

Ad.4 Budget for indeværende driftsår fremlægges

Bjarne Vestdam fremlagde budget.

Budget godkendt.

Ad.5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlægges af evt. Investeringsplaner for kommende år.

Ingen investeringsplaner umiddelbart. Vi har dog søgt en pulje af penge som tilskud til investering i muligt varmepumpe projekt.

Ad.6. Indkomne forslag fra andelshavere

Der er ikke modtaget nogen forslag.

Ad.7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Torben Nielsen villig til genvalg - Valgt

Kathrine Frødstrup Pedersen villig til genvalg - Valgt

Poul Jørgensen villig til genvalg – Valgt

Ad.8. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Valg af 2 bestyrelses suppleanter.

1. suppleant :Rene Knudsen – Godkendt

2 suppleant : Kai Østergaard – Godkendt

Ad.9. Valg af revisor

BDO anbefales til at forsætte som værketts revisor.

Valg af revisor godkendt.

Ad.10. Eventuelt

Spørgsmål: Hvad mener i om geotermien? Er der vand i boringen?

Svar: Det er vi overbevist om der er, men der kom en del politik ind over.

Dan Sauer Nielsen takked alle fremmødte – mødet sluttede kl. 20.10

Deltagere: 43 forbrugere + jens og bjarne

Underskrevet af:

Dirigent: Kai Østergaard

Referant: Kathrine Frødstrup Pedersen

Bilag 1

Beretning for 2017-2018 Løgstrup Varmeværk

Prisen

Vi har haft et varmesalg på i alt 12.116 MW, mod 12.017 MW i det foregående år.

Graddagetallet har sidste varmeår været ca. 11 % lavere end et normalt år, målt hos Dansk Fjernvarme i Kolding.

70 % af varmen er produceret på vores kedel.

10 % af varmen er produceret på gasmotorerne, som er el producerende og kører når prisen for strøm er høj nok.

Vi beregner løbende, hvor meget strømmen skal koste, før det kan betale sig, at køre med motorerne - en såkaldt kip pris. Når vi kan få den pris, starter Energi Danmark vores motor helt automatisk.

Vi lagde ud med en budgetteret varmepris på 34 øre pr. kWh og nedsatte prisen pr. 1/1-18 til 0,30 øre/kWh. Det vil sige, at vi har afregnet hele varmeåret til en vægtet gennemsnitspris på 0,315 øre/kWh.

Gasprisens niveau og solvarmeanlægget er den primære årsag til resultatet.

Vores afregningspris i år for et standard hus på 130 m² og et forbrug på 18.100 kWh lå på 12.024,00 kr.

Til sammenligning forrige år, var på prisen 12.590,00 kr.

Solfangeranlægget som nu bidrager fuldt ud til varmeproduktionen, har haft glæde af et solrigt år, hvor anlægget er blevet testet og finjusteret. Anlægget har leveret 20% af vores varme i år, det er meget tilfredsstillende.

Gasprisen har hen over året været svagt stigende. Desværre steg gasprisen kraftigt 1 juli, men kan forhåbentlig rette sig igen, inden vi skal bruge meget varme.

Det er jo sådan i dag, at for varmegværker, er der flere usikkerheds momenter, el prisen, gas prisen, og ikke mindst politik/lovgivning.

Der er med det nylige indgået energiforlig sat nogle skibe i søen.

Nu må tiden jo vise om det så også er nok i en klima fikseret debat, hvor bølgerne går højt med grøn og bæredygtig energi.

Løgstrup Varmeværk vil fortsætte med at undersøge mulighederne for billigere varme, og vil følge udviklingen på alle fronter.

Vi har søgt en tilskudspulje ved energistyrelsen til et varmepumpeprojekt. Ansøgningen blev i anden omgang godkendt, og er til vores rådighed i to år, derefter bortfalder den hvis vi ikke laver projektet.

Netop varmepumper, både luft og vand skal undersøges, om det er noget for os.

Det skal vi fordi, de fossile brændsler skal udfases, og grundbeløbet bortfalder over de næste par år.

Grundbeløbet som vi får for kraftvarme produktion, er opdelt i stort og et lille beløb.

Det store er på ca. 1.75 mio. kr. om året med bortfald d. 31-12 2018.

Det lille grundbeløb er på ca. 640.000 med bortfald d. 31-12 2019, men det kan være der bliver forlænget.

Det er penge vi kommer til at mangle, der er kun et sted at hente dem, det er hos forbrugerne. Så derfor skal vi sørge for den rigtige opsætning af Løgstrup varmegværk, i form af investeringer og forbedringer.

Værket

Varmeproduktionen består pt. af to Jenbacher gasmotorer til elproduktion, en 6 mw gaskedel og et solvarmeanlæg.

De to gasmotorer står over for en større reovering.

De har begge kørt det maksimale antal timer før en hovedreovering.

Det er besluttet (i dette varme år) at reoverer M4, arbejdet er netop afsluttet. M3 venter vi lidt med at træffe afgørelse om.

Det er stadig nødvendigt med gasmotor drift af hensyn til det "lille grundbeløb. Af hensyn til gasafgifterne er det stadig en fordel med motorerne, og så er de årsagen til vi er et kraftvarme værk.

Møllevang værket er blevet solgt til JL byg (Jimmie Larsson), det er vi meget tilfredse med. Vi havde i salgsoptstillingen lagt vægt på lokal tilknytning, anvendelse og pris.

JL byg har planer om at fjerne værket, bygge rækkehuse med fjernvarme, det stemmer rigtig godt overens med vores forventninger til grunden.

Nybolig i Viborg har stået for salget, det er foregået som et licitations salg, hvor alle interesserede har haft mulighed for at byde ind.

Vi er glade for at kunne trække os ud af midtbyen, samt følge det nye spændende projekt på Møllevang.

Antennerne der sad på Møllevangsværket, er taget ned og nye er sat op på Kølsenvej 14 a. Der er lavet en ny aftale med tt network som løber i 10 år.

Ledningsnet

Ledningsnettet på hovedgaden fra Brugsen og ned mod Hjarbækvej er blevet skiftet, da det var gammelt og havde haft flere brud og utætheder .

Arbejdet er udført af entreprenør Niels Lindgaard og Brøndum.

Der arbejdes hele tiden med en optimering af vores ledningsnet, dels for at få et godt flow, men også for at minimere ledningstab.

Geotermisagen

Som bekendt blev Løgstrup Varmeværk sammen med Stoholm og Skals stævnet af Energi Viborg, med et krav, for vores vedkommende på ca. kr. 3,1 mill. plus renter og sagsomkostninger.

Sagen var sidste år i byretten, og der blev afsagt dom.

Desværre faldt den ikke ud til vores fordel, men der var forskellige punkter i domsafsigelsen som vi ikke var enige i, derfor ankede vi sagen til landsretten.

I marts blev sagen så behandlet i landsretten, heller ikke der fik vi medhold.

Det må vi acceptere og tage til efterretning. Der er kæmpet for en sag, hvor vi føler os tilsidesat og overset i et større spil.

Samarbejde

Vi har et godt samarbejde med Viborg fjernvarme, som gerne deler ud af viden og anden rådgivning. Samtidig er vi med i en fælles udbudsftale om rør indkøb.

Vi taler da også løbende med de andre værker omkring os, og følger med i hvad de laver af spændende tiltag.

Nogle værker laver biogas løsning, nogen laver mere sol, varmepumper, biomasse, overskudsvarme osv.

Så er der også dem der fortsætter med gas og dem der stadig venter på Appel varmen.

Vi vil fortsætte med dialog og samarbejde, det mener vi er den rigtige vej at gå.

Persondataforordningen

I maj måned trådte den nye EU styrede persondata lovgivning i kraft. Det er vi naturligvis også omfattet af, da vi håndtere oplysninger om forbrugerne som kan misbruges. Der er vores opfattelse, at de oplysninger skal vi beskytte efter alle kunstens regler.

Nu ligger der et sæt regler for værkets håndtering af vores personlige oplysninger, og hjemmesiden er rettet til.

Det skal siges, det er et ret stort arbejde som mange køber sig til, men i vores tilfælde blev det løst og håndteret på fornemmeste vis af værkets ansatte.

Daglig drift

Jens Heidmann tager sig af den daglige drift på værket og i byen.

Bjarne Vestdam udfører administrationen.

Viborg Kraftvarmeværk tager sig af vagten, når varmemesteren ikke er her.

Til dem kan vi kun sige som tidligere, tak for en rigtig god indsats.

I årets løb har der været 73 flytninger, der har været 20 der har bedt om ledningsoplysninger. Vi har 46 gange rettet henvendelse til forbrugere, for at fortælle dem, at der kan være lækage i deres vand eller varme.

Derudover bliver der hele tiden holdt øje med de enkelte forbrugeres afkøling, og der aftales tid for besøg, hvis det vurderes, at der er mulighed for bedre drift ved indregulering af fjernvarme unit, eller der er mistanke om defekte komponenter.

Ved regnskabsårets slutning var vi 749 forbrugere, altså er der kommet 4 nye forbrugere til i årets løb