

Beretning for 2014/15 Løgstrup Varmeværk

Prisen

Vi har haft et varmesalg på i alt 11.166 MWH mod 10.290 MWH i det foregående år. Forbruget har dermed været 1% højere end i 2013-2014.

Ca. 30% af varmen er produceret på vores kedler. Det forholder sig nemlig sådan, at det ikke kan betale sig, at køre med kraftvarmeanlægget i lavlastperioderne, hvor vi får for lav en betaling for strømmen.

Vi lagde ud med en budgetteret varmepris på 52 øre pr. kwh. Vi har dog kunnet afregne til 44 øre pr kwh.

Energipriserne og dermed også Gasprisen har været lavere end forventet, hvilket har været medvirkende til det gode resultat for varmeværket.

Vores pris i forhold til 12 andre varmeværker, vi kan sammenligne os med her i området, kunne være bedre men også dårligere.

Ved sammenligning anvendes et hus på 130 m² og et forbrug på 18.100 kwh. Den billigste af de i alt 13 koster kr. 10.900,-, den dyreste 17.000,- og her i Løgstrup koster det kr. 14.900,- at varme et sådan standardhus op.

Værket

Vi har hen over sommeren fået installeret et helt nyt SRO anlæg, som har vist sig at køre til vores fulde tilfredshed.

Dog var der for en tre ugers tid siden en plade der ikke var spændt fast, og som derfor faldt ned og kortsluttede strømforsyningen. Altså en menneskelig fejl ved monteringen af anlægget.

Det skete en tidlig morgen, hvorfor der var mange, der fik et koldt bad. Jeg fik også et koldt bad, til min store irritation.

Svend opdagede det først, da de første forbrugere ringede til ham. Kortslutningen medførte nemlig, at Svend heller ikke fik en alarm fra værket

SRO anlægget som styrer hele værket var egentligt fra 1992, og var ikke mere tidsvarende. Firmaet der oprindeligt lavede det er i mellemtiden også gået konkurs, hvorfor det efterhånden var blevet vanskeligt både med support og reservedele, når der opstod problemer.

Ledningsnet

Der har ingen problemer været med ledningsnettet i det forløbne år, hvorfor der kun er lavet de nødvendige stikledninger til nye forbrugere.

Geotermisagen

Som bekendt er Løgstrup Varmeværk, sammen med Stoholm og Skals Varmeværker blevet stævnet af Energi Viborg, med et krav for vores vedkommende på lidt over kr. 3 mill.

Vi er nu nået så langt, at sagen skal i Byretten i foråret 2016.

Vurderingen fra vores fælles advokat, er stadig, at vi har en rigtig god sag.

Samarbejde

Samarbejdet mellem os og de to andre varmekærker i forbindelse med Geotermi sagen har været rigtig godt, og det har medført, at vi har undersøgt mulighederne for yderligere samarbejde med Stoholm og Skals om f.eks. daglig drift af værkerne.

Vi har haft flere møder omkring samarbejde, men det har vist sig, at det er meget svært at gå tre værker sammen på engang. Forskellige driftsformer og politikker i bestyrelserne gør det ikke nemt.

Vi fortsætter og kigger stadig efter muligheder for samarbejde med andre. Det handler jo om en stabil drift og så lave omkostninger som muligt

Svend stopper lige før sommerferien næste år, så vi søger nu efter en ny driftsleder.

Solvarme-varmepumpe

Med udgangen af 2018 bortfalder det såkaldte grundbeløb, vi får som strømproducent. Efter dette tidspunkt skulle vi gerne have et alternativ til kraftvarme anlægget.

Derfor fremlagde vi på generalforsamlingen i 2013 et projekt med solvarme og en varmepumpe, som fik generalforsamlingens opbakning.

Det har vi sammen med vores rådgiver arbejdet intenst med siden, og vi indsendte et projektforslag den 11-2-2015 til kommunen, hvor vi dog kun søgte om solvarmeanlægget, da det viste sig, at strømmen til varmepumpen ville blive pålagt den såkaldte PSO afgift, og derfor er varmepumpeløsningen ikke lønsom, som det ser ud nu.

Siden har vi været til flere møder hos kommunen omkring, hvor et sådant anlæg skal/kan placeres. Den bedste placering er i nærheden af det eksisterende varmekærk, da varmen skal pumpes ud til forbrugerne derfra. Projektforslaget skal udvise en god samfunds og selskabsøkonomi, derfor er totalprisen for anlægget særdeles vigtig, for at vi kan få projektet godkendt.

I bestyrelsen har vi fulgt kommunens anvisninger omkring en placering, som de kunne gå ind for og derefter godkende.

Vi forsøgte i starten at få tank og bygning placeret ude ved solpanelerne, men det meddelte kommunen ville give problemer for os. Tank og bygning skal placeres bynært, i sammenhæng med byens øvrige bygningsmasse.

Her i Løgstrup ligger vi i det, som hedder kystnærhedszone, og solpanelerne kommer til at ligge op til grænsen af det, der hedder værdifuldt kystlandskab, hvor der ikke tillades, man bygger noget som helst.

Kommunen meddelte os derfor, at de var sikre på, at staten ville nedlægge veto mod denne placering, og anbefalede vi placerede tank og bygning på den placering, som nu er godkendt i Lokalplan og projektansøgning.

Som bekendt har der været nogen utilfredshed blandt naboerne til den nu godkendte placering af tank og teknikbygning

I forløbet har der været høringsrunder og møde på skolen, hvor alle har haft mulighed for at komme til orde. Kommunens forvaltning og politikerne i byrådet har vurderet de klager, der er kommet ind, og siden har alle politikerne i byrådet stemt for projektet.

I bestyrelsen har vi også haft møde med naboerne. Vi har siden forsøgt at komme dem i møde ved at placere tank og bygning mere hensigtsmæssigt for dem.

Aktuel status på projektet, og bestyrelsens planer i øvrigt, vil komme under punkt 5.

Apple

Som bekendt kommer Apple til Viborg eller nærmere bestemt til Foulum. I en periode forlød det, at de kunne forsyne Viborg kommune og meget mere med deres overskudsvarme. Situationen har ændret sig lidt, idet der skal betales afgifter, hvis man udnytter Apples overskudsvarme.

Den nye energiminister har bebudet, der ikke bliver ændret på energifgifterne i denne regerings periode, så der sker åbenbart ikke noget de næste fire år, hvis de ellers kan holde fast i taburetten så længe.

Derfor er der ro omkring Apple varmen, og vi tror - som flere andre - at der er lange udsigter til varme herfra.

Daglig drift

I årets løb har der været 82 flyttere, og der har været 31, der bedt om ledningsoplysninger. Endvidere har vi 20 gange rettet henvendelse til

forbrugere, for at fortælle dem, at der var en lækage i deres vand- eller varmesystem.

Ud over Svend som tager sig af driften, har vi Bjarne Vestdam som udfører administrationen, og Viborg Kraftvarmeværk der tager sig af vagten, når Svend ikke er her.

Til dem kan vi kun – som tidligere - sige tak for en rigtig god og fin indsats.

Ved regnskabsårets slutning var vi 737 forbrugere. Altså er der kommet 19 nye forbrugere til i årets løb.

Løgstrup, den 2. november 2015

Poul Jørgen
formand